



# CITTÀ DI CIAMPINO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

## ORDINANZA SINDACALE LAVORI PUBBLICI

**N. 8 - REG. GEN. N. 54  
DEL 05-05-2020**

<b>OGGETTO:</b>	ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER LA TUTELA DELLA SALUTE PUBBLICA "Alloggi ATER Provincia di Roma", siti in Ciampino in Via Palermo, Via Londra e Via Lisbona.
-----------------	--

### IL SINDACO

**Daniela Ballico**

- Visto** la nota pervenuta in data 15/04/2020 prot. n. 0019076, con la quale il Dipartimento di Prevenzione SISP distretto H1 della ASL RM6 comunica, che presso gli immobili siti in Ciampino via Lisbona, Via Londra e Via Palermo di proprietà della ATER Provincia di Roma sono stati accertati inconvenienti igienico sanitari degli scarichi relativi alle acque reflue dell'intero complesso edilizio;
- Accertato** mediante ispezione visiva effettuata al sito, con accesso nel vano tecnico delle fondazioni e servizi tramite botole poste a filo del piano di calpestio del piano terra, che la platea di fondazione del fabbricato risultava essere immersa in acque luride provenienti dalla sovrastante rete di pozzetti e condotte fognarie e che le scale coinvolte da tali inconvenienti risultano essere quelle denominate:
- G, F, E, lato Via Palermo;
  - A, B, C, D, lato Via Londra;
  - N, O, P, Via Lisbona;
  - M, L, lato parcheggio adiacente la scuola G. Rodari;
- Preso Atto** che nel suddetto sopralluogo, alcuni assegnatari lamentavano inoltre rigurgiti fognari nei loro appartamenti;
- Considerato** Che con l'imminente arrivo della stagione calda, tale sito costituisce focolaio larvale con conseguente pericolo per la salute pubblica;

- Dato Atto** che la presenza dei suddetti reflui civili è causata presumibilmente dalla rottura del condotto fognario principale ove confluiscono le colonne delle civili abitazioni in parola;
- Ritenuto** al fine di salvaguardare la salute pubblica, indifferibile ed urgente eliminare gli inconvenienti igienico sanitari esistenti verificatesi a seguito di tali rotture;
- Preso Atto** che nella suddetta nota ASL prot. 0019076/2020 si riporta "*di emettere un provvedimento con caratteristica di urgenza ai fini del ripristino delle condizioni di sicurezza dei fabbricati e di salubrità degli ambienti*";
- Ritenuto** necessario emettere un provvedimento finalizzato al ripristino delle condizioni igienico sanitarie;
- Visto** l'articolo 50 comma 5, Tuel "in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale";
- L'art. 54, comma 1, Tuel dispone che "Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana".
- Visti** i dati agli atti d'Ufficio per consentire la notificazione del provvedimento;
- Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;
- il D.lgs n°. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- La Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- Il Regolamento Comunale vigente di Polizia Urbana

## **ORDINA**

all'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica (ATER) della Provincia di Roma, in qualità di proprietaria del complesso edilizio sito in Ciampino in Via Palermo, Via Londra e Via Lisbona, con effetto immediato di adottare, senza indugio, ogni utile provvedimento per l'eliminazione dell'inconveniente esistente in premessa indicato ed il ripristino delle idonee condizioni di igiene e salubrità del complesso edilizio.

## **AVVERTE**

Che qualora l'intervento volto all'eliminazione di cui alla presente, necessiti realizzazione di opere edilizie rientranti nel campo di applicazione del DPR 380/01 e ss.mm.ii., le stesse sono subordinate al rispetto del citato DPR e della altre disposizioni vigenti in materia.

Il Comando Polizia Locale è incaricato di verificare l'ottemperanza della presente ordinanza.

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma della legge 7.8.90 n° 241 e ss.mm.ii., avverte che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni dalla notifica del presente atto, oppure ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Che secondo quanto stabilito dal paragrafo 4.6, Sezione 1 del Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2020 – 2022, approvato dalla Giunta comunale con Del. n. 9 del 31.01.2020, il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente competente non si trovano in situazione di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

Ciampino, 05-05-2020

L'ESTENSORE

F.to CONSOLE CONSOLE

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO

F.to ANTONIO BELLINI

IL SINDACO

F.to Daniela Ballico

Pubblicata on line sul sito istituzionale, il 05-05-2020

Copia atto uso amministrativo